



# Årsrapport 2015

CVR. Nr. 20 83 54 00



## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har aflagt årsrapporten for 2015 for Østdansk Landboforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til bestyrelsens godkendelse.

Rønnede, den 23. februar 2016

### Direktion

Torben Flinch

### Bestyrelse

Jørgen Petersen  
formand

Ole Elbæk  
Næstformand

Arne Jørgensen

Jens Ejner Nielsen

Jan Reinders

Henrik Nordgaard Hansen

Thomas Neerup Jensen

Lars Korsholm Hansen

## RSM

### Den uafhængige revisors erklæring

Til medlemmerne i Østdansk Landboforening

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Østdansk Landboforening for regnskabsåret 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er, at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandling for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandling afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2015 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. februar 2016

#### RSM plus P/S

statsautoriserede revisorer

CVR.nr. 34713022

Lise Foss Nielsen  
Statsautoriseret revisor



## Virksomhedsoplysninger

### Foreningens navn

Østdansk Landboforening  
Center Allé 6  
4683 Rønnede

Telefon: 56 79 19 00  
Telefax: 56 79 19 55

Hjemmeside: [www.ostdansk.dk](http://www.ostdansk.dk)

CVR-nr. 20 83 54 00  
Kommune: Faxe

### Bestyrelse

Jørgen Petersen (formand)  
Ole Elbæk  
Arne Jørgensen  
Jens Ejner Nielsen  
Jan Reinders  
Henrik Nordgaard Hansen  
Thomas Neerup Jensen  
Lars Korsholm Hansen

### Direktion

Torben Flinch

### Revisor

#### **RSM plus P/S**

statsautoriserede revisorer  
Ellebjergvej 52, 2. sal  
2450 København SV

### Hovedaktiviteter

Foreningens aktivitet består i at rådgive, uddanne og informere fagligt indenfor planteavl, kvægbrug, svineproduktion og økonomi for sine medlemmer.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Østdansk Landboforening for 1. januar 2015 - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder med de afvigelser, der følger af foreningens særlige forhold.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af rådgivningydelse indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget samt korrigeret for ændringer i igangværende arbejder.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes, når de samlede indtægter på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

#### Omkostninger

Omkostninger omfatter udgifter til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, løn og andre personaleomkostninger samt afskrivninger.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Ejendom, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på foreningens bygninger, idet det vurderes at anskaffessummen altid vil kunne indbringes.

Der afskrives på udvidelse af P-plads foretaget i 2015.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Udvidelse P-plads	10 år
Tekniske installationer	20 år
Driftsmateriel og inventar	5 - 10 år
EDB	3 år

Aktiver som anskaffes med tilskud fra fonde, afskrives fuldt ud når tilskuddet modtages.

Aktiver med en brugstid på under 1 år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer optages til børskursen på statustidspunktet. Urealiserede kursgevinster og -tab føres direkte på egenkapitalen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen fra igangværende arbejder indregnes, når de samlede indtægter på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

#### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudt skat der udgør et skatteaktiv indregnes ikke i balancen.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Medlemskontingent		1.395.260	1.278.337
Tilskud fra Stevns Landboforenings Fond		177.533	220.000
Omsætning faglig virksomhed		28.688.476	27.173.874
Husleje		433.087	487.912
Andre indtægter		<u>9.088</u>	<u>209.217</u>
<b>Indtægter i alt</b>		<b><u>30.703.444</u></b>	<b><u>29.369.340</u></b>
<b>Omkostninger</b>			
Driftsomkostninger		6.497.477	6.173.829
Personaleomkostninger		22.903.531	22.376.378
Ejendomsomkostninger		794.270	743.506
Tab på tilgodehavender	2	26.229	-256.998
Afskrivninger	1	<u>143.272</u>	<u>91.777</u>
		<b><u>30.364.779</u></b>	<b><u>29.128.492</u></b>
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>338.665</b>	<b>240.848</b>
Finansielle indtægter		145.712	363.817
Finansielle udgifter		<u>-47.774</u>	<u>-66.647</u>
<b>Resultat før skat og henlæggelser</b>		<b>436.603</b>	<b>538.018</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>436.603</u></b>	<b><u>538.018</u></b>



## Balance pr. 31. december 2015

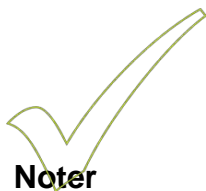
	Note	31/12 2015 kr.	31/12 2014 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
	1		
Ejendom		7.285.653	7.149.149
Tekniske installationer		534.864	588.801
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>120.864</u>	<u>0</u>
		<u>7.941.381</u>	<u>7.737.950</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Værdipapirer		<u>172.581</u>	<u>165.295</u>
		<u>172.581</u>	<u>165.295</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>8.113.962</u></b>	<b><u>7.903.245</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		<u>93.000</u>	<u>0</u>
		<u>93.000</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3	3.500.962	3.800.602
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Andre tilgodehavender		<u>235.113</u>	<u>483.094</u>
		<u>3.736.075</u>	<u>4.283.696</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>19.474.374</u>	<u>14.397.477</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>23.303.449</u></b>	<b><u>18.681.173</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>31.417.411</u></b>	<b><u>26.584.418</u></b>



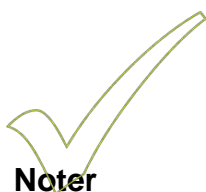


## Balance pr. 31. december 2015

	Note	31/12 2015 kr.	31/12 2014 kr.
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>	4	<u>17.144.544</u>	<u>16.700.655</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>			
Erstatninger		<u>75.000</u>	<u>75.000</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u>75.000</u>	<u>75.000</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter m.v.		<u>1.800.000</u>	<u>1.800.000</u>
		<u>1.800.000</u>	<u>1.800.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristet gæld		0	0
Forudbetalt fondsudlodning		522.467	0
Klientkonti		5.341.178	675.062
Forudfakturerede igangværende arbejder		160.000	340.497
Leverandører af varer og tjenesteydelser		661.197	608.249
Anden gæld		<u>5.713.025</u>	<u>6.384.955</u>
		<u>12.397.867</u>	<u>8.008.763</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>14.197.867</u>	<u>9.808.763</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>31.417.411</u>	<u>26.584.418</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Udskudt skat	6		



			2015	2014
			kr.	kr.
<b>Note 1 Materielle anlægsaktiver</b>				
	Ejendom	Tekniske installationer	Driftsmidler og inventar	I alt
Kostpris pr. 1/1 2015	7.149.149	1.078.727	1.414.869	9.642.745
Tilgang	151.672	0	195.031	346.703
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-121.726</u>	<u>-121.726</u>
<b>Kostpris pr. 31/12 2015</b>	<b><u>7.300.821</u></b>	<b><u>1.078.727</u></b>	<b><u>1.488.174</u></b>	<b><u>9.867.722</u></b>
Af-/nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	-489.926	-1.414.869	-1.904.795
Regulering til primo	0	0	0	0
Årets afskrivninger	-15.168	-53.937	-74.167	-143.272
Af-/nedskrivning på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>121.726</u>	<u>121.726</u>
<b>Af-/nedskrivninger pr. 31/12 2015</b>	<b><u>-15.168</u></b>	<b><u>-543.863</u></b>	<b><u>-1.367.310</u></b>	<b><u>-1.926.341</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2015</b>	<b><u>7.285.653</u></b>	<b><u>534.864</u></b>	<b><u>120.864</u></b>	<b><u>7.941.381</u></b>
<b>Ejendomsværdi pr. 1/10 2012</b>	<b><u>14.700.000</u></b>			
Årets afskrivninger				<b><u>-143.272</u></b>



## Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>Note 2 Tab på debitorer</b>		
Hensat til imødegåelse af tab på debitorer, primo	-1.100.000	-1.400.000
Hensat til imødegåelse af tab på debitorer, ultimo	975.000	1.100.000
Tab på debitorer	<u>151.229</u>	<u>43.002</u>
	<b><u>26.229</u></b>	<b><u>-256.998</u></b>

### Note 3 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.475.962	4.900.602
Hensættelse til imødegåelse af tab på debitorer	<u>-975.000</u>	<u>-1.100.000</u>
	<b><u>3.500.962</u></b>	<b><u>3.800.602</u></b>

	2015	2014
	kr.	kr.
<b>Note 4 Egenkapital</b>		
Saldo pr. 1/1 2015	16.700.655	16.157.105
Kursregulering værdipapirer	7.286	5.532
Årets resultat	<u>436.603</u>	<u>538.018</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>17.144.544</u></b>	<b><u>16.700.655</u></b>

### Note 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, kr. 1.800.000, er der udstedt ejerpantebrev med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 7.285.653.

### Note 6 Udskudt skat

Der påhviler ikke nogen samlet udskudt skat af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.